

## ТАУНХАУС В УРБАНИЗАЦИИ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ГОЛЬФ-ПОЛЯ В АЛИКАНТЕ

359 000 €



<b>Лот №:</b>	0116	<b>Тип:</b>	Продажа - Таунхаусы
<b>Местоположение:</b>	Аликанте	<b>Площадь:</b>	263 м <sup>2</sup>
<b>Площадь участка:</b>	0.5 м <sup>2</sup>	<b>Спальни:</b>	3
<b>Ванные:</b>	3	<b>Комнат:</b>	5
<b>Балконы:</b>	1	<b>Террасы:</b>	2
<b>Этажность:</b>	2	<b>Год постройки:</b>	2000
<b>Расстояние до моря:</b>	500 м	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	10 км
<b>Статус:</b>	Вторичное жилье		

### Описание

Продается таунхаус на первой линии гольф-поля в Аликанте. Общая площадь 290 м<sup>2</sup>, полезная 263 м<sup>2</sup>. 3 спальни с двуспальными кроватями, гардеробная, 3 ванные комнаты (2 с ванной, 1 душ), большая американская кухня с галереей, гостиная. В подвальном помещении оборудована еще комната 54 м<sup>2</sup>, которую можно использовать как бильярдную, домашний кинотеатр или тренажерный зал, подземный гараж на 2 машины с автоматической дверью и кладовая. В доме установлен кондиционер (холод/тепло), отопление, городской газ. На втором этаже имеются небольшой балкон и просторная солнечная терраса с видом на гольф. Перед домом есть небольшой участок земли 50 м<sup>2</sup> с апельсиновым деревом и пальмой. Таунхаус расположен в тихой урбанизации с бассейном общего пользования и детской площадкой. Комунидад составляет 90 евро в месяц. До пляжа Сан Хуан 500 метров. Вблизи есть трамвайная остановка, магазины и рестораны, до спортивного комплекса Арена 5 минут пешком.